



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 372-01/19-02/26

URBROJ: 536-03-01-02/02-19-03

Zagreb, 7. studeni 2019.

Na temelju članka 4. st. 1. i članka 46. st. 6., 7. i 8. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) te članka 5., članka 6. i članka 9. Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu dodjele na uporabu nekretnina za potrebe tijela državne uprave ili drugih tijela korisnika državnog proračuna te drugih osoba („Narodne novine“ br. 95/18), ministar donosi

ODLUKU

**o davanju suglasnosti Povjereniku za informiranje za zaključenje
aneksa Ugovora o zakupu poslovnog prostora**

I.

Povjereniku za informiranje daje se suglasnost za zaključenje aneksa Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Zagrebu, Jurišićeva 19, označen kao suvlasnički dio s neodređenim omjerom E-5, stan na I (prvom) katu desno koji se sastoji od pet soba, degažmana, jedne kuhinje, nužnika, predsoblja, hodnika i lođe u ukupnoj površini od 201,60 m², Jurišićeva 19, koji je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine sagrađene na zkč.br. 2706 u zk.ul. 2677 k.o. Grad Zagreb.

Ugovor o zakupu poslovnog prostora sklopit će se sa zakupodavcem Sonjom Plejić, Zagreb, Jurja Žerjavića 9, OIB:64234029052, za potrebe smještaja ukupno 18 (slovima: osamnaeset) službenika.

II.

Poslovni prostor iz točke I. ove Odluke, zakupit će se po cijeni zakupnine u iznosu 9,00 Eura/m², odnosno ukupno mjesečno 1.814,40 Eura (slovima: tisućuosamstotinačetnaest eura i četrdesetcenti), u kunsnoj protuvrijednosti bez PDV-a, obračunato po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke važećem na dan izdavanja računa.

Pored zakupnine zakupnik je dužan plaćati i režijske troškove koji se odnose na zakupljeni prostor.

Zakupodavac je dužan snositi troškove pričuve i investicijskog održavanja poslovnog prostora. Povjerenik za informiranje osigurat će sredstva za zakup poslovnog prostora kroz cijelo vrijeme njegova trajanja.

III.

Ugovor o zakupu poslovnog prostora sklopit će se na određeno vrijeme, na 6 (slovima: šest) mjeseci i primjenjuje se za razdoblje od 1. siječnja 2020. godine do 30. lipnja 2020. godine. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se korisnik već nalazi u posjedu poslovnog prostora.

Povjerenik za informiranje obvezuje se dostaviti Ministarstvu državne imovine presliku potpisanog Ugovora, a radi potrebe evidentiranja istog u pomoćnim evidencijama.

IV.

Povjerenik za informiranje provest će ovu Odluku te se ovlašćuje za potpisivanje predmetnog Ugovora o zakupu poslovnog prostora.

V.

Ova Odluka Klasa: 372-01/19-02/26, Urbroj: 536-03-01-02/02-19-03, od dana. 7. studenog 2019. godine, stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Povjerenik za informiranje
2. pismohrana – ovdje